



[GGSC] PROJEKT ENTWICKLUNGS TAG

Energierecht
& Klimaschutz
Abfallwirtschaft
& Abfallrecht

**Öffentliches Baurecht
& Infrastruktur**

**Immobilienwirtschaft
& Privates Baurecht**

Ausschreibungsverfahren
& Vergaberecht

Kommunalwirtschaft
& Kommunalrecht

Lebensmittel
& Gentechnik

Umweltrecht
& Umweltschutz

Betriebswirtschaft
& Finanzierung

„Nachverdichtung, die Stadt
rückt zusammen“

22. Mai 2019

Fachseminar in Berlin

09.00-18.00 Uhr

www.ggsc-seminare.de

Gemeinsamer Teil

Frühphase: Grundstück und Baurecht

09:00 Uhr Anmeldung und Kaffee

09.15 Uhr Begrüßung

**09.30 Uhr Grundstücksbezogene Due Diligence:
Worauf kommt es an?**

Rechtsanwalt Dr. Jörg Beckmann
[Gaßner, Groth, Siederer & Coll.]

10.00 Uhr Innenentwicklung und Baunutzungsplan

Bernd Köhler
(Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und
Wohnen)

10.30 Uhr Diskussion

10.50 Uhr Kaffeepause

Planungsphase

**11.10 Uhr Mindestsatz und Baukostenobergrenze –
Die Auswirkungen der aktuellen Rechtsprechung
des BGH und des EuGH auf das Architektenrecht**

Rechtsanwalt Dr. Sebastian Schattenfroh
[Gaßner, Groth, Siederer & Coll.]

**11.40 Uhr Nachbarschaftsvereinbarungen: Inhalte und
Fallstricke**

Rechtsanwalt Dr. Gerrit Aschmann
[Gaßner, Groth, Siederer & Coll.]

12.10 Uhr Kooperative Baulandentwicklung in der Praxis

Rechtsanwalt Dr. Klaus-Martin Groth
[Gaßner, Groth, Siederer & Coll.]

12:40 Uhr Diskussion

13.00 Uhr Mittagspause

Teilung der Veranstaltung

A_Planungsphase

(Vertiefung
öffentliches
Baurecht)

B_Bauphase

Die Teilnehmer haben die Möglichkeit zwischen einer Vertiefung zum Thema Immissionen (öffentlich-rechtlich) oder Vorträgen zur Bauphase zu wählen.

A_Planungsphase

14.00 Uhr

Heranrückende Wohnbebauung und Immissionsschutzrecht/ Konfliktlagen und Lösungsansätze bei Verkehrs-, Gewerbe- und Sportlärmskonflikten

Rechtsanwältin Dr. Maren Wittzack
[Gaßner, Groth, Siederer & Coll.]

14.30 Uhr

Architektonische Selbsthilfe zur Bewältigung von Immissionskonflikten

Dipl. Ing. Architekt Tobias Nöfer
(Nöfer Architekten)

15.00 Uhr

Sensible Nutzungen im Umfeld von Störfallbetrieben

Rechtsanwalt Laurenz Schleicher, M. A.
[Gaßner, Groth, Siederer & Coll.]

15.30 Uhr

Diskussion

15.50 Uhr

Kaffeepause

B_Bauphase

14.00 Uhr

Der Brandschutznachweis bei Aufstockung, Dachgeschossausbau oder Lückenschluss; zweiter Rettungsweg und Feuerwehraufstellflächen im öffentlichen Straßenland

Rechtsanwältin Gina Benkert
[Gaßner, Groth, Siederer & Coll.]

14.30 Uhr

Staub und Baustellenlärm: Wieviel müssen Mieter und Nachbarn aushalten?

Rechtsanwalt Till Schwerkolt
[Gaßner, Groth, Siederer & Coll.]

B_Bauphase

15.00 Uhr **Schallschutz im gehobenen Wohnungsbau und DIN 4109**

Rechtsanwältin Stefanie Jauernik
[Gaßner, Groth, Siederer & Coll.]

15.30 Uhr **Diskussion**

15.50 Uhr Kaffeepause

Gemeinsamer Schlussteil

Vermarktungsphase

16.10 Uhr **Baunachträge vs. Festpreise im Bauträgervertrag**

Rechtsanwalt René Hermann
[Gaßner, Groth, Siederer & Coll.]

16.40 Uhr **Solaranlagen auf Dächern - Umsetzungsmodelle und finanzielle Rahmenbedingungen**

Rechtsanwalt Dr. Benjamin Tschida
[Gaßner, Groth, Siederer & Coll.]

17.10 Uhr **Bauzeit, Bauzeit, Bauzeit**

Rechtsanwalt Dr. Joachim Wrase
[Gaßner, Groth, Siederer & Coll.]

17.40 Uhr **Diskussion**

18.00 Uhr **Ende der Veranstaltung**

Zielgruppe

Bauträger, Investoren, Projektentwickler, Mitarbeiter der öffentlichen Verwaltung, Wohnungsbaugesellschaften, Wohnungsbaugenossenschaften, Architekten, Ingenieure, Grundstückssachverständige

Veranstaltungsort

Hotel Berlin
Lützowplatz 17
10785 Berlin

Veranstaltungskosten

Der Kostenbeitrag pro Person (Teilnahme, Skript, Kaffeepausen, Mittagessen) beträgt

Frühbucher-Rabatt bis einschließlich 15.04.2019
250,00 € zzgl. 19 % MwSt

Seminargebühr ab dem 16.04.2019
350,00 € zzgl. 19 % MwSt

Anmeldung unter:

info@fachseminare.de

Wir bitten, die Teilnehmergebühr nach Anmeldung und Rechnungsstellung zu überweisen.

Kooperationsveranstaltung

[GGSC] Seminare GmbH
10243 Berlin
info@ggsc-seminare.de
www.ggsc-seminare.de

**Kurs und Gut – Berliner
Fachseminare GmbH**
Potsdamer Straße 143
10783 Berlin

Tagungsleitung

Anwaltsbüro
[Gaßner, Groth, Siederer & Coll.]
Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB
Tel. +49 30 726 10 26 0
Fax +49 30 726 10 26 10
E-Mail: berlin@ggsc.de

per Fax: 030 - 411 56 05

Ansprechpartner: Frau Berndt

Aus organisatorischen Gründen erfolgen alle Anmeldungen über Kurs und Gut.

Seminaranmeldung

Projektentwicklungstag: Nachverdichtung, die Stadt rückt zusammen

Hiermit melden wir verbindlich für das oben genannte Seminar am 22. Mai 2019 folgende Teilnehmer an:

-
(Vor- und Nachname)
-
(Vor- und Nachname)

Die Teilnahmegebühr mit Frühbucherrabatt (bei Anmeldung bis 15. April 2019) (inkl. Skript und Pausenerfrischungen) beträgt pro Person 297,50 € inkl. 19 % MwSt.

Die Rechnung schicken Sie bitte an:

.....

.....

.....

Bitte senden Sie uns nach Erhalt dieser Anmeldung eine Anmeldebestätigung an folgende eMail-Adresse:
.....

Mit freundlichen Grüßen

.....
Datum, Unterschrift

.....
Telefonnummer

.....
Stempel

April 2019

